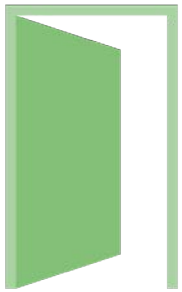
open
tenders



opentenders

www.opentenders.es

Intro Opentenders 05

Documentaciones técnicas 06

Infografías 3D y vídeos 3D 16

Visitas de obra 20

Metodología BIM 24

Experiencia Opentenders 28

Contacto 31

Opentenders es una consultoría **especializada** que se dedica **exclusivamente** a apoyar técnicamente a las Empresas Constructoras y/o de Servicios en los procesos de licitación.

La plantilla de **Opentenders** está formada por profesionales con amplía experiencia en distintos campos relacionados con la construcción, desde el ámbito proyectual, hasta el trabajo a pie de obra.

Estamos en constante movimiento y evolución, siempre al tanto de las nuevas herramientas de las que podemos disponer para la ejecución de nuestros **servicios**.

✓ Realización de **documentaciones técnicas** completas para procesos de concurso público y/o privado.

✓ Realización de **visitas de obra** a la zona objeto de estudio.

✓ Realización de **infografías 3D** de procesos de ejecución y procedimientos constructivos.

✓ Realización de **vídeos 3D** de procesos de ejecución y procedimientos constructivos.

✓ Ejecución de trabajos con metodología **BIM**.

open tenders

DOCUMENTACIONES TÉCNICAS. **OBRA CIVIL**

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DE LA OBRA Y SU ENTORNO

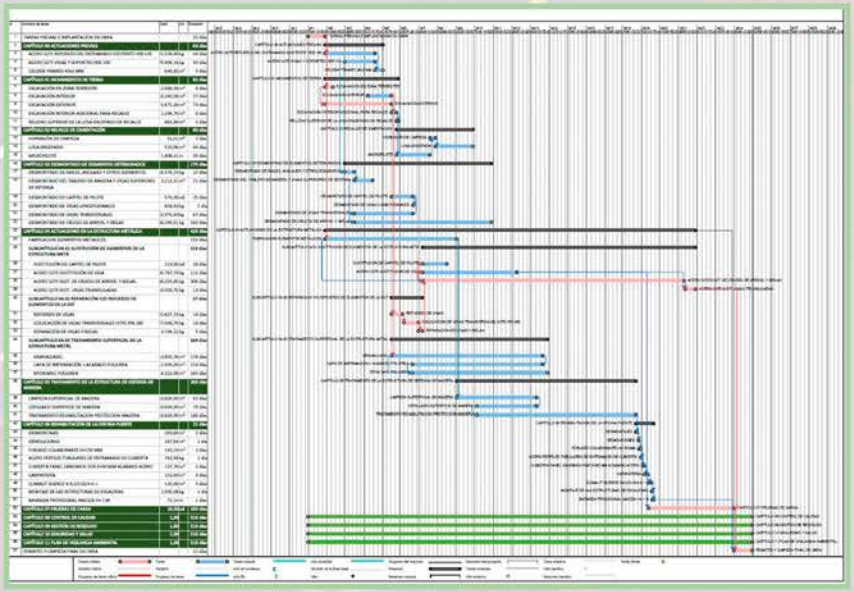
IMPLANTACIÓN GENERAL DE LA OBRA

UBICACIÓN Y EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA

ACCESOS A LA ZONA DE ACTUACIÓN

EQUIPOS PROPUESTOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

PLAN DE OBRA



open tenders

OBRA

REHABILITACIÓN PARA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL DEL MUELLE DE CARGA DE LA COMPAÑÍA ESPAÑOLA DE MINAS DE THARSIS

IMPORTE

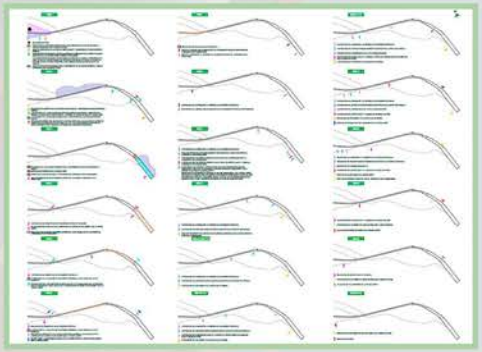
4.793.215,85 €

Puerto de Huelva

Autoridad Portuaria de Huelva

PROCESO CONSTRUCTIVO GENERAL DE LA OBRA

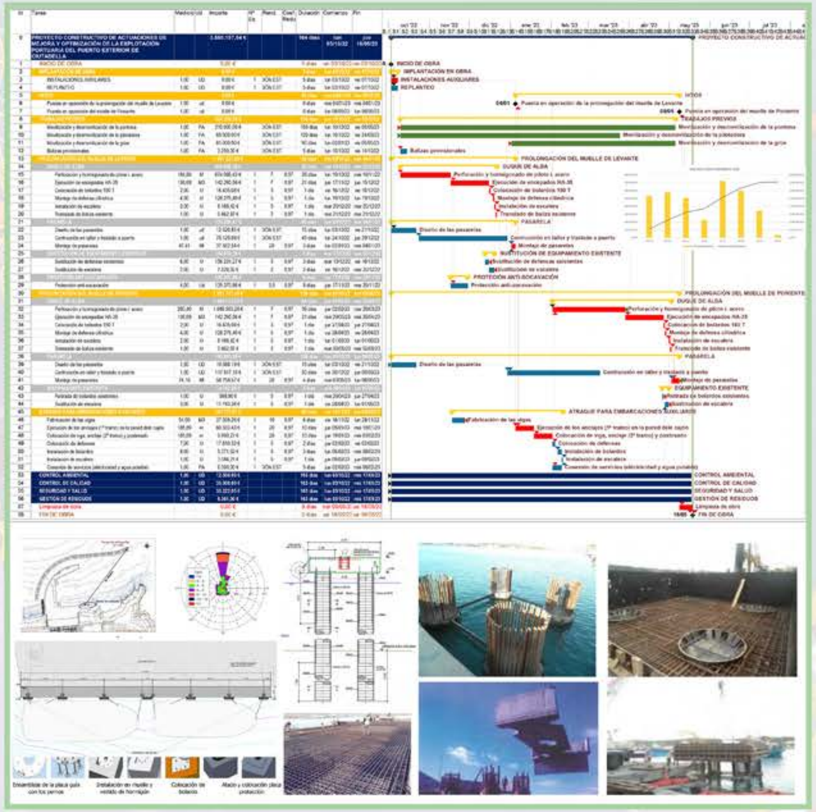
ESQUEMA DE LAS FASES DE OBRA



REPORTAJE FOTOGRÁFICO DE LA OBRA Y SU ENTORNO

IMPLANTACIÓN EN OBRA, CÁLCULO DE CASETAS Y ACCESOS A OBRA

PLAN DE OBRA



open tenders

OBRA

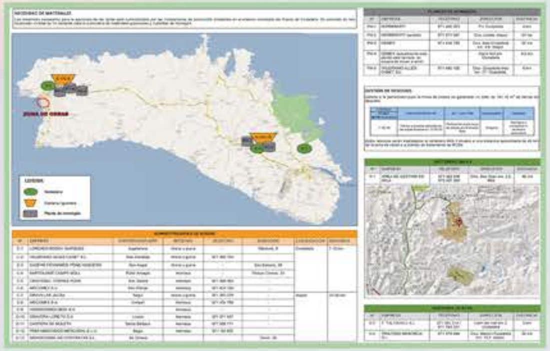
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE ACTUACIONES DE MEJORA Y OPTIMIZACIÓN DE LA EXPLOTACIÓN PORTUARIA DEL PUERTO EXTERIOR DE CIUTADELLA

IMPORTE

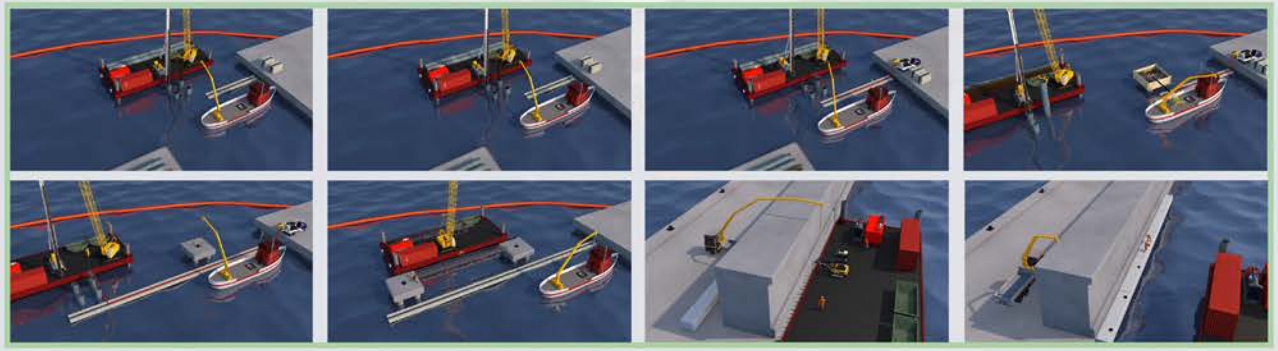
5,069,624.96 €

Ports IB
Govern de les Illes Balears

LOCALIZACIÓN SUMINISTROS Y GESTORES DE RESIDUOS DE LA OBRA



PROCESO DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS



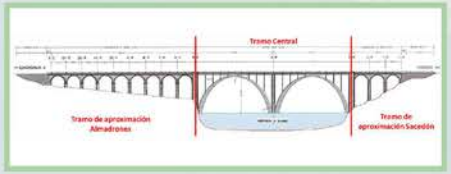
DOCUMENTACIONES TÉCNICAS. **OBRA CIVIL**

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DE LA OBRA Y SU ENTORNO

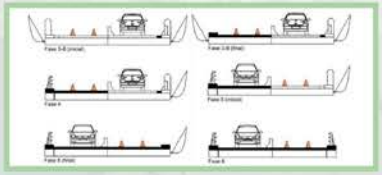
DETALLE IMPLANTACIÓN GENERAL DE LA OBRA

DESVÍOS PROPUESTOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

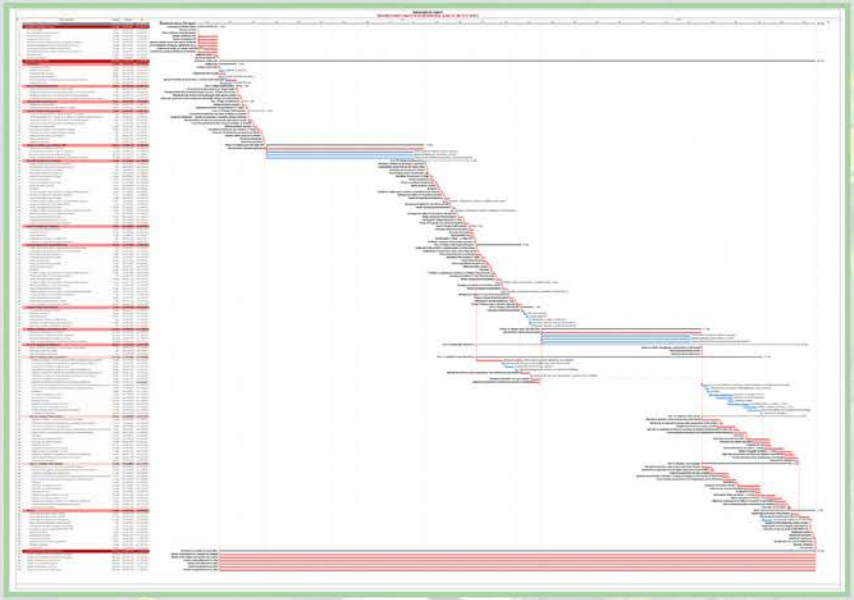
TRAMOS EN LOS QUE SE DIVIDE EL VIADUCTO



FASES DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS



PLAN DE OBRA



open tenders

OBRA

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL VIADUCTO DE ENTREPEÑAS. N-204, P.K. 18+720 A 18+870. PROVINCIA DE GUADALAJARA.

IMPORTE

2.303.415,84 €

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

PROCESO CONSTRUCTIVO GENERAL DE LA OBRA

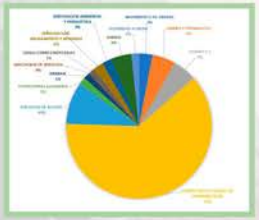
REPORTAJE FOTOGRÁFICO DE LA OBRA Y SU ENTORNO

ACCESO A LA ZONA DE ACTUACIÓN

SERVICIOS AFECTADOS POR LA OBRA

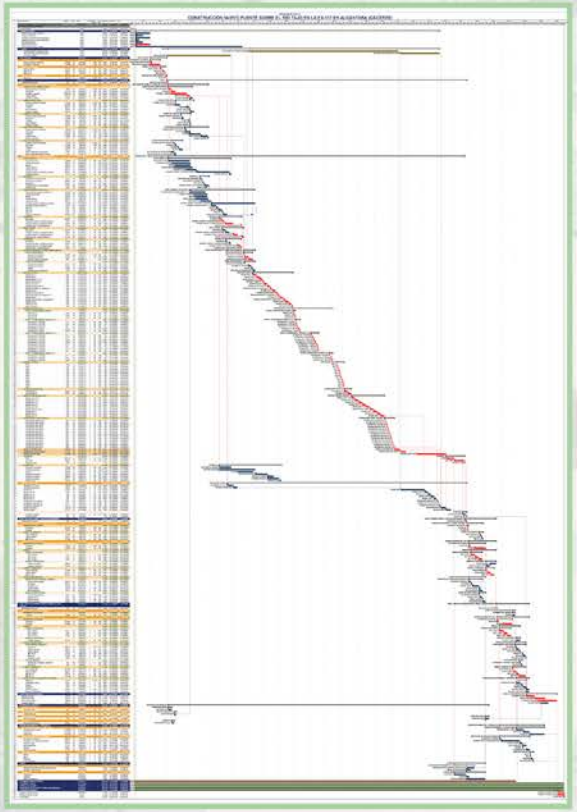
DETALLE IMPLANTACIÓN GENERAL DE LA OBRA

DIAGRAMA DE ACTIVIDADES



ALZADO GENERAL DEL PUENTE

PLAN DE OBRA



open tenders

OBRA

CONSTRUCCIÓN DE NUEVO PUENTE SOBRE EL RÍO TAJO EN LA EX-117 EN ALCÁNTARA (CÁCERES).

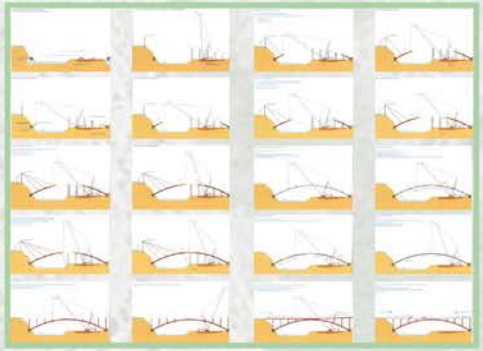
IMPORTE

15.440.539,06 €

JUNTA DE EXTREMADURA

PROCESO CONSTRUCTIVO GENERAL DE LA OBRA

FASES DE EJECUCIÓN DE LA OBRA



DOCUMENTACIONES TÉCNICAS. **OBRA CIVIL**

CONCEPCIÓN GLOBAL DE LA OBRA

DIAGRAMA DE ACTIVIDADES Y MATERIALES

UBICACIÓN ZONA DE ACTUACIÓN

open tenders

OBRA

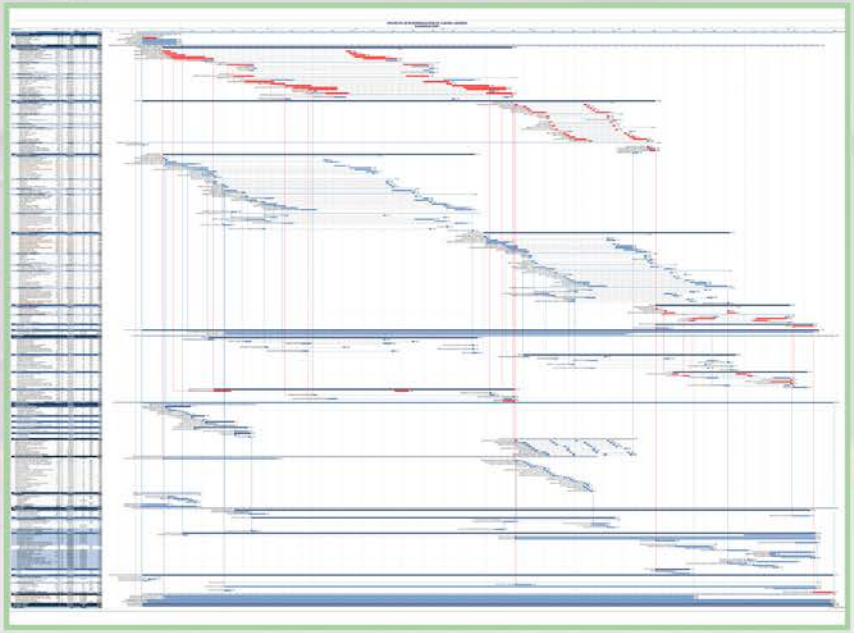
OBRAS DE MODERNIZACIÓN
DE LA ESTACIÓN DE CUATRO
CAMINOS DE METRO DE MADRID

IMPORTE

6.324.810,21 €

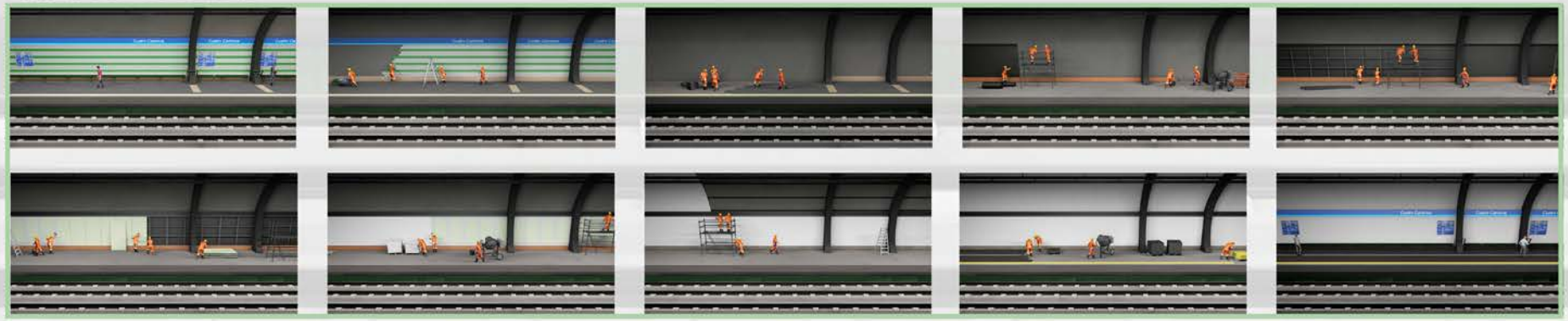
DETALLE IMPLANTACIÓN GENERAL DE LA OBRA

PLAN OBRA



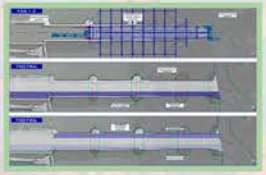
ACCESOS A LA OBRA

PROCESO CONSTRUCTIVO GENERAL DE LA OBRA



REPORTAJE FOTOGRÁFICO DE LA OBRA Y SU ENTORNO

DESVÍOS PROPUESTOS, SEGÚN FASES



SERVICIOS AFECTADOS POR LAS OBRAS

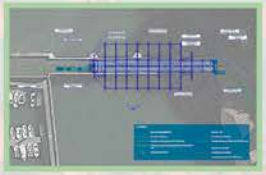
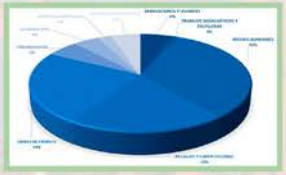
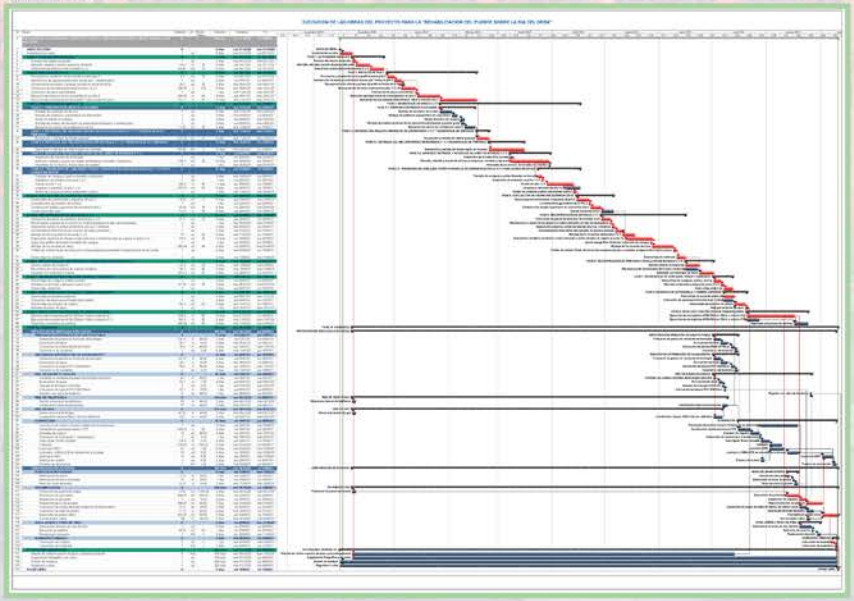


DIAGRAMA DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA



DETALLE IMPLANTACIÓN GENERAL DE LA OBRA

PLAN DE OBRA



UBICACIÓN Y EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA

open tenders

OBRA

EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO PARA LA "REHABILITACIÓN DEL PUENTE SOBRE LA RÍA DEL DEBA"

IMPORTE

2.491.518,82 €

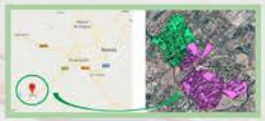
Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

PROCESO CONSTRUCTIVO GENERAL DE LA OBRA

DOCUMENTACIONES TÉCNICAS. **OBRA CIVIL**

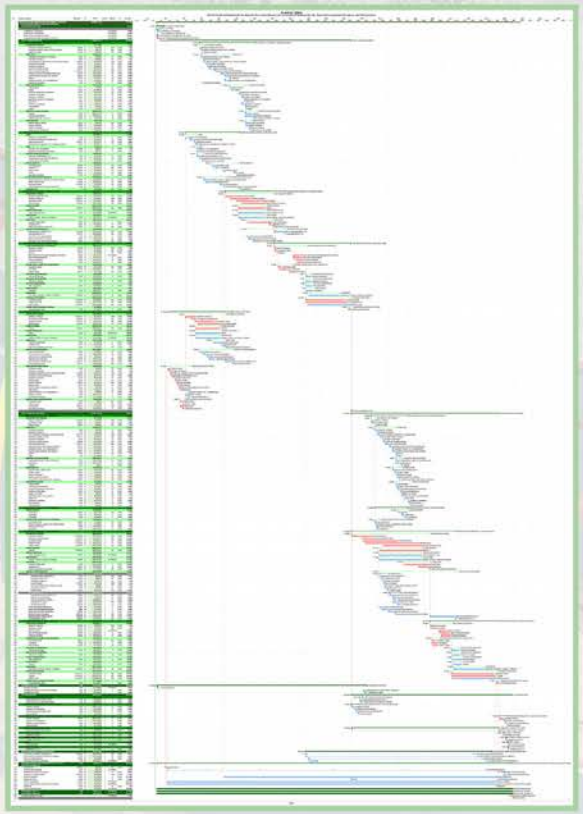
REPORTAJE FOTOGRÁFICO DE LA OBRA Y SU ENTORNO

UBICACIÓN DE LA OBRA

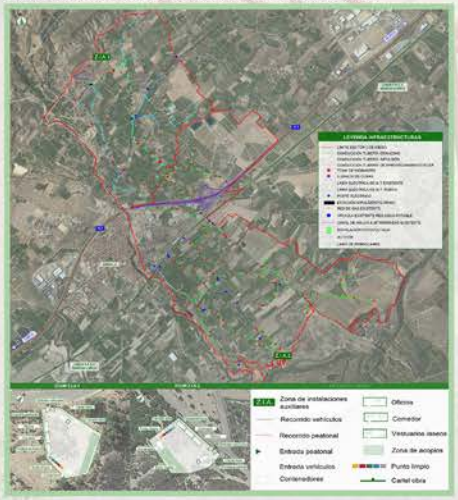


RED DE LA ZONA DE GRAVEDAD

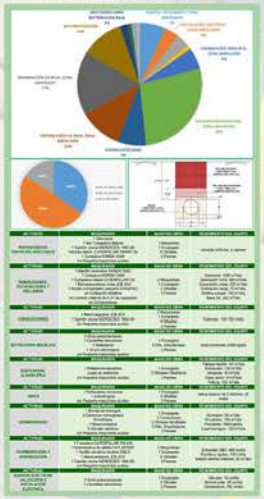
PLAN DE OBRA



DETALLE IMPLANTACIÓN E INFRAESTRUCTURAS DE LA OBRA



PRINCIPALES UNIDADES DE OBRA



open tenders

OBRA

PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DEL REGADÍO DE LA ZONA REGABLE DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DEL TRASVASE TAJO-SEGURA DE LIBRILLA, SECTOR 3 (MURCIA)

IMPORTE

5,688,017.54 €

Región de Murcia
Consejería de Obras Públicas y Ordenación del Territorio

LOCALIZACIÓN GESTORES DE RESIDUOS DE LA OBRA

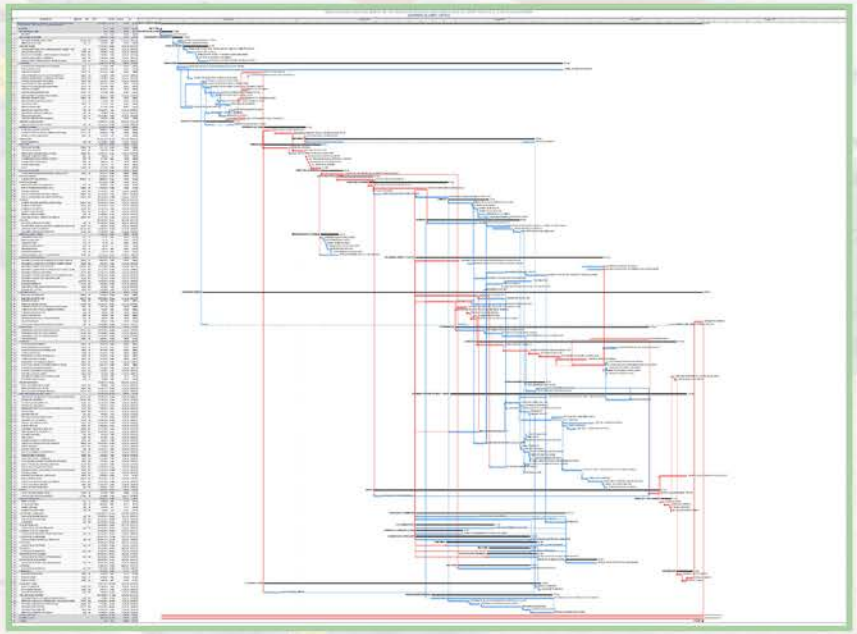
PROCESO DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS

REPORTAJE FOTOGRÁFICO DE LA OBRA Y SU ENTORNO

UBICACIÓN Y EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA

ESQUEMA DE USOS PROYECTADO

DETALLE IMPLANTACIÓN GENERAL DE LA OBRA



open tenders

OBRA

OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DE "LAS SALESAS" EN PAMPLONA PARA LA NUEVA SEDE DE LA MCP / SCPA.

IMPORTE

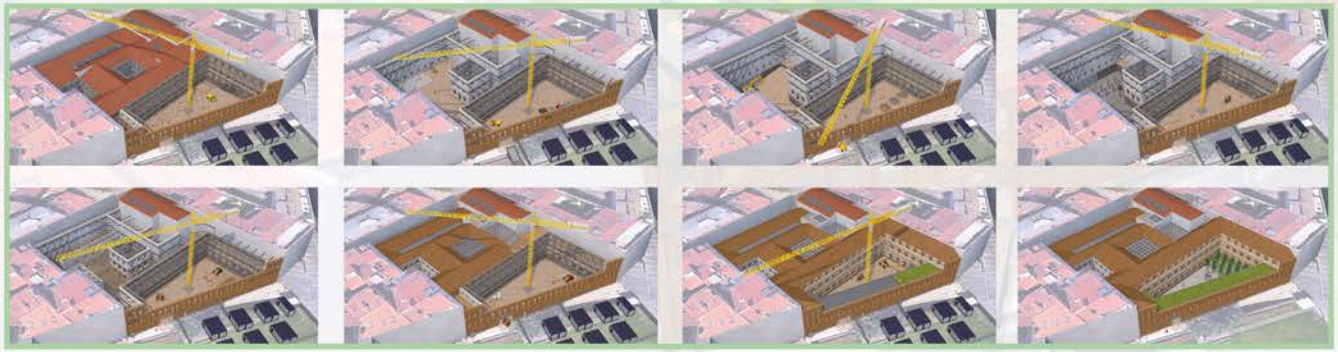
17.060.047,74 €

Mancomunidad Comarca de Pamplona
Iruñerriko Mankomunitatea

Servicios de la Comarca de Pamplona s.a.
Iruñerriko Zerbitzuak s.a.

ACCESOS A LA OBRA, SEGÚN FASES

PROCESO CONSTRUCTIVO GENERAL DE LA OBRA

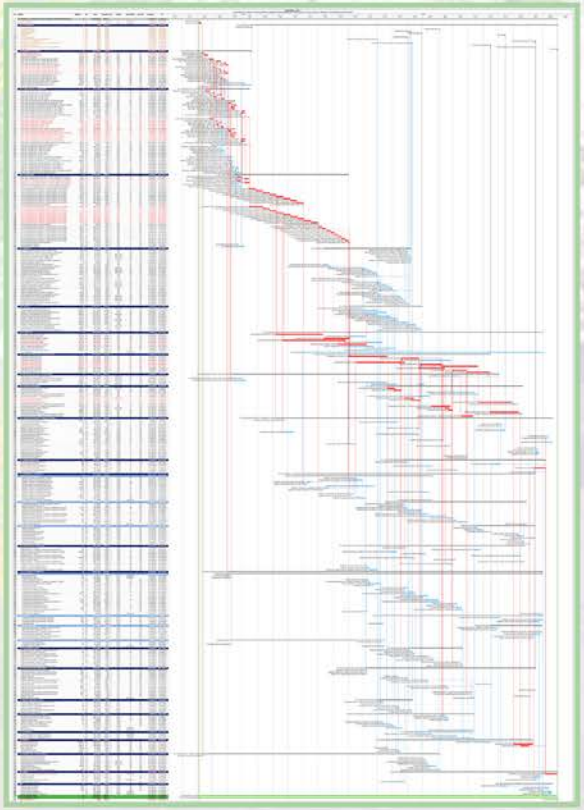


ESQUEMA DE LAS ZONAS ACTUALES A DEMOLER

DOCUMENTACIONES TÉCNICAS. **EDIFICACIÓN**

DETALLE IMPLANTACIÓN GENERAL DE LA OBRA

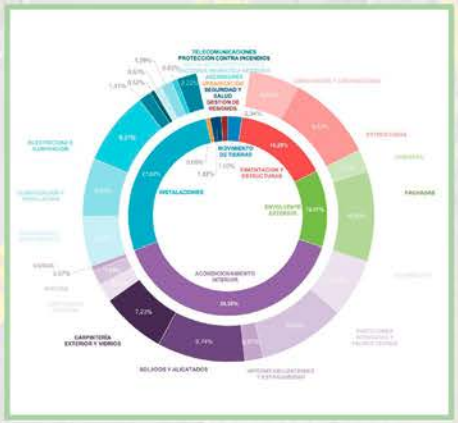
PLAN DE OBRA



UBICACIÓN DE LA OBRA

ESQUEMA DE ACCESOS

DIAGRAMA DE UNIDADES QUE COMPONEN EL PROYECTO



REPORTAJE FOTOGRÁFICO

open tenders

OBRA

EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE 166 VPOa, ANEXOS Y URBANIZACIÓN VINCULADA, EN LA PARCELA RCP-14+15, DEL SECTOR, "ARKAIATE", EN SALBURUA (VITORIA-GASTEIZ).

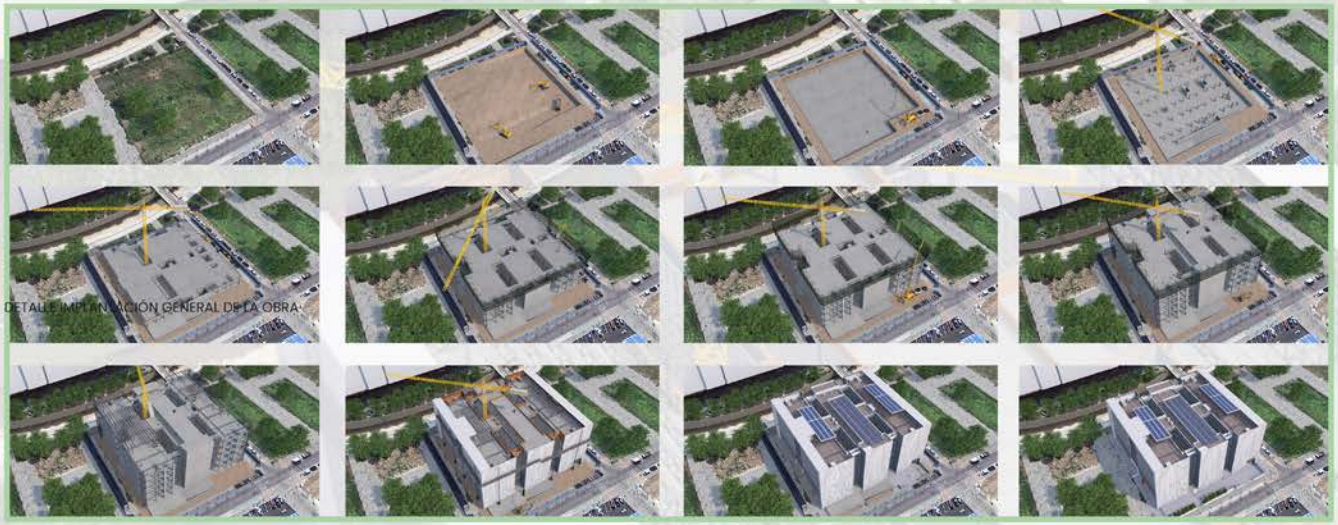
IMPORTE

15.339.875 €

EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO

PROCESO CONSTRUCTIVO GENERAL DE LA OBRA

PROCESO CONSTRUCTIVO GENERAL DE LA OBRA



DETALLE IMPLANTACIÓN GENERAL DE LA OBRA

open tenders

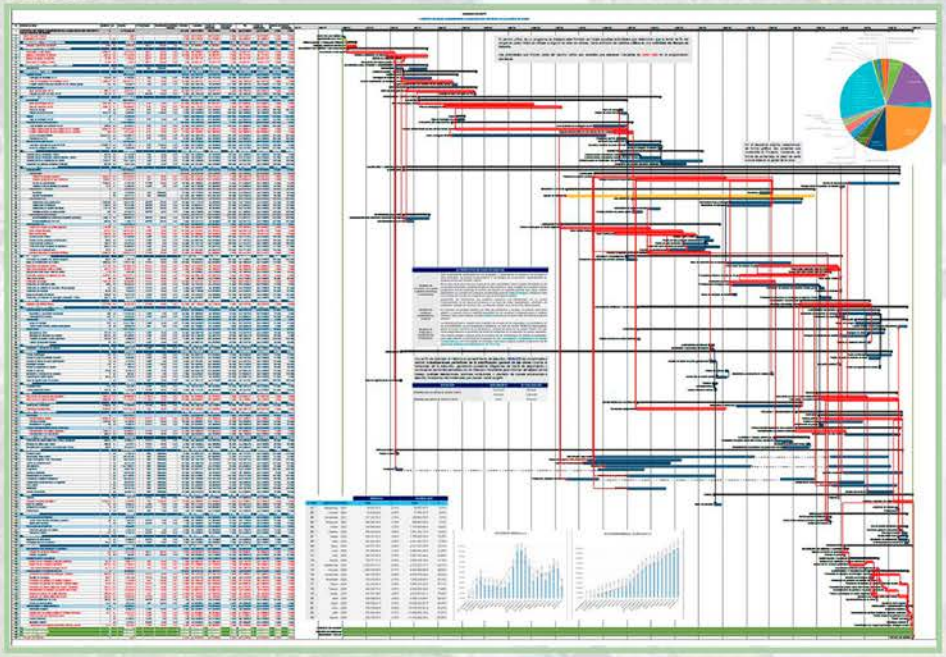
OBRA

CONTRATO DE OBRAS CONSISTENTE EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: PALAU JUSTICIA DE GANDÍA

IMPORTE

13.965.819,13 €

PLAN DE OBRA



CONCEPCIÓN GLOBAL DE LA OBRA

UBICACIÓN Y EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA

TABLA DE MATERIALES

VISTA DEL ESTADO FINAL DE LA OBRA

Ejecución trasdosado en estación de metro.

Detalle cañerías subterráneas.

Rehabilitación de cubierta de madera.

Ejecución nueva variante de conexión.

Ampliación de EDAR existente.

Apeo de fachada en obra de rehabilitación.

Vista final de edificio terminado.

Excavaciones en rehabilitación de edificio.

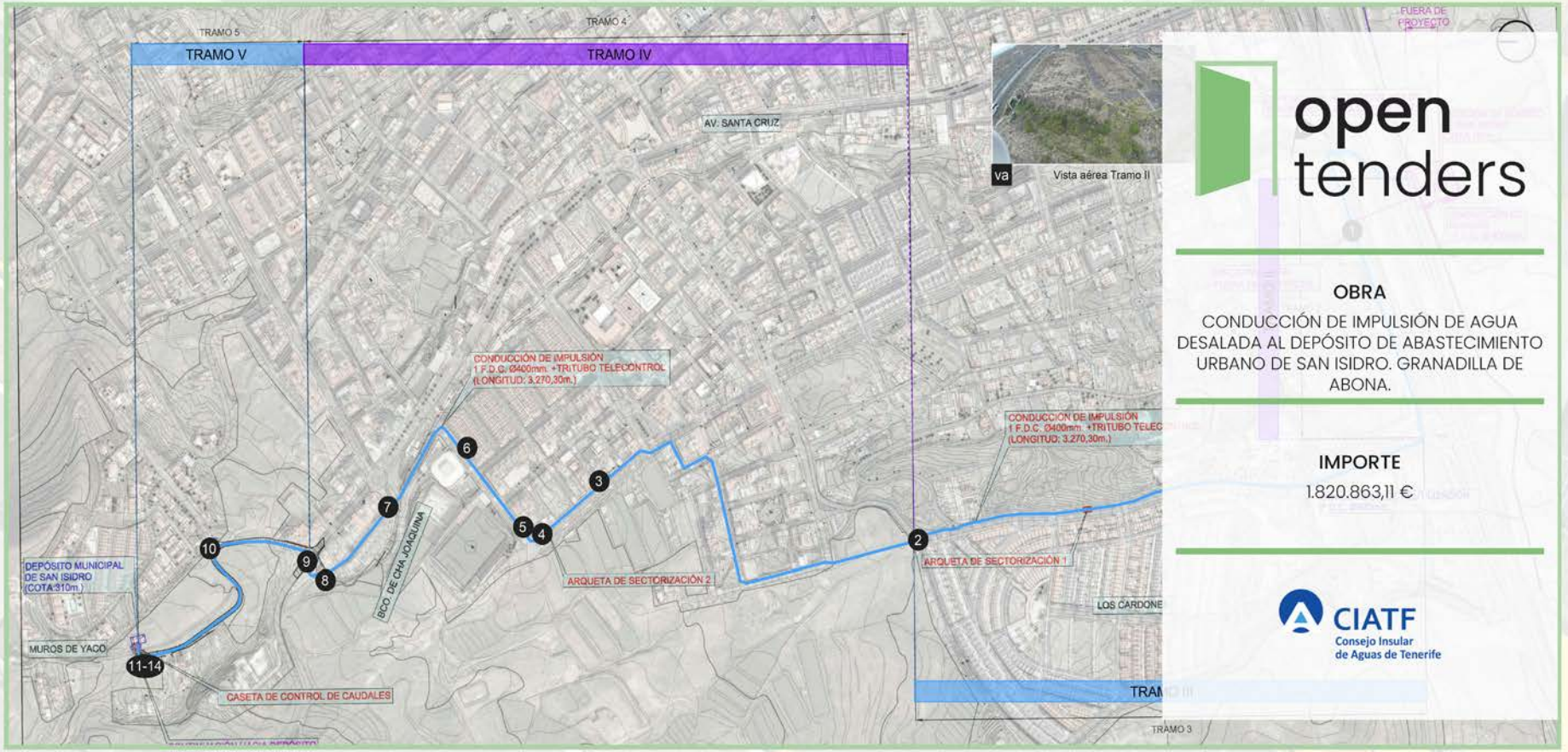
Ejecución de nuevos cerramientos.

Vista final de edificio terminado.

Ejecución de nuevo puente.

Trabajos de envolvente en edificio.

VISITAS DE OBRA



FOTOGRAFÍAS DE LA ZONA DE ACTUACIÓN

1 C/Cuevas de Choportada desde C/La Montañita (Ejecución Tramo II)

8 Tramo final C/ las Viñas

2 Esquina C/Rosalía de Castro con C/Alondra

9 Cruce trazado por TF-64

3 Vista de C/Garde

10 C/Muros de Yaco (Tramo V)

4 Esquina C/Garde con C/Deportes

11 Depósito San Isidro (desde C/Muros de Yaco)

5 Esquina C/Garde con C/Deportes

12 Vista hacia C/Muros de Yaco desde el depósito

6 Vista C/Deportes (Ejecución Tramo IV)

13 Depósito de San Isidro

7 Vista C/ las Viñas (Tramo IV)

14 Arqueta en Depósito San Isidro

FOTOGRAFÍAS DE LA ZONA DE ACTUACIÓN

1 Punto de vertido 2.

2 Punto de vertido 1.

3 Punto de vertido 1

4 Arqueta del punto de vertido 2.

5 Tramo entre pozos de registro 1 ... 2.

6 Zona de emplazamiento arqueta entrada hinca ferrocarril.

7 Zona de emplazamiento arqueta salida hinca ferrocarril.

8 Zona de emplazamiento pozo de registro 6.

9 Tramo entre pozos de registro 6 ... 7.

10 Inicio colector de PV1b a EBAR. Situación del pozo de registro 1.

11 Punto de vertido 1b.

12 Tramo entre pozos de registro 5 ... 6.

13 Tramo entre pozos de registro 7 ... 8.

14 Tramo entre pozos de registro 7 ... 6.

15 Tramo entre pozos de registro 8 ... 9.

16 Zona de emplazamiento arqueta entrada hinca carretera.

17 Zona de emplazamiento arqueta salida hinca carretera.

18 Tramo entre pozos de registro 13 ... 14.

19 Zona de emplazamiento arqueta entrada hinca ferrocarril.

20 Zona de emplazamiento arqueta entrada hinca ferrocarril.

21 Tramo de la carretera atravesada por la hinca.

open tenders

OBRA

CONSTRUCCIÓN DE EDAR Y CONCENTRACIÓN DE VERTIDOS DE LA RODA (SEVILLA)

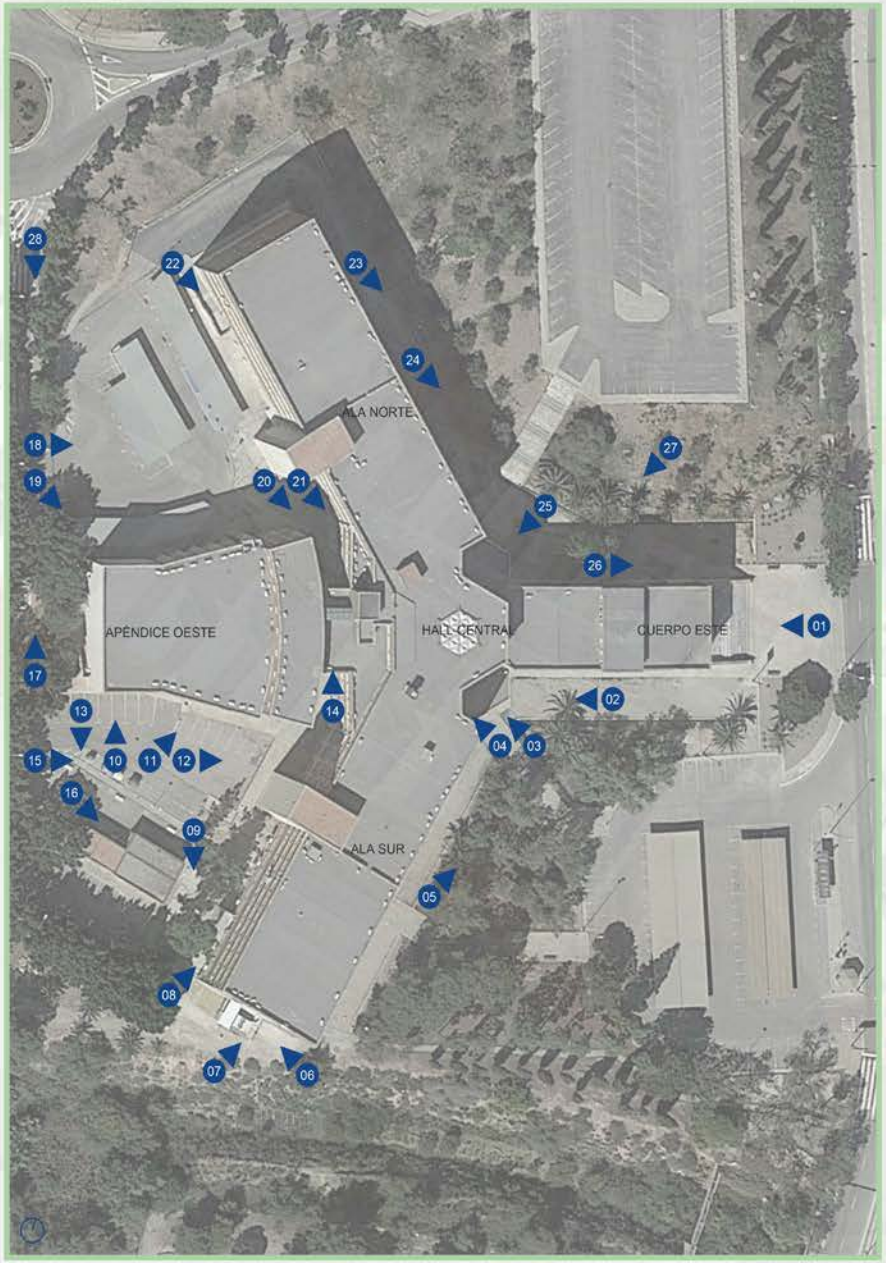
IMPORTE

2.395.483,33 €

egmasa
Empresa de Gestión Medioambiental
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE

VISITAS DE OBRA

ZONA SITUACIÓN



FOTOGRAFÍAS DE LA ZONA DE ACTUACIÓN

1 Entrada principal. Cuerpo este

2 Vista lateral del cuerpo este

3 Entrada lateral al hall central

4 Vista de la fachada del ala sur

5 Vista de la fachada del ala sur

6 Maquinaria en testero ala sur

7 Fachada testera ala sur

8 Escalera e terior ala sur

9 Vista e terior de la caseta sur

10 Vista fachada apéndice oeste

11 Vista fachada apéndice oeste

12 Exterior del núcleo del ala sur

13 Contenedores de residuos sur

14 Puerta acceso e terior sur

15 Vista general patio sur

16 Vista general patio sur

17 Vista de la calle oeste

18 Vista general patio norte

open tenders

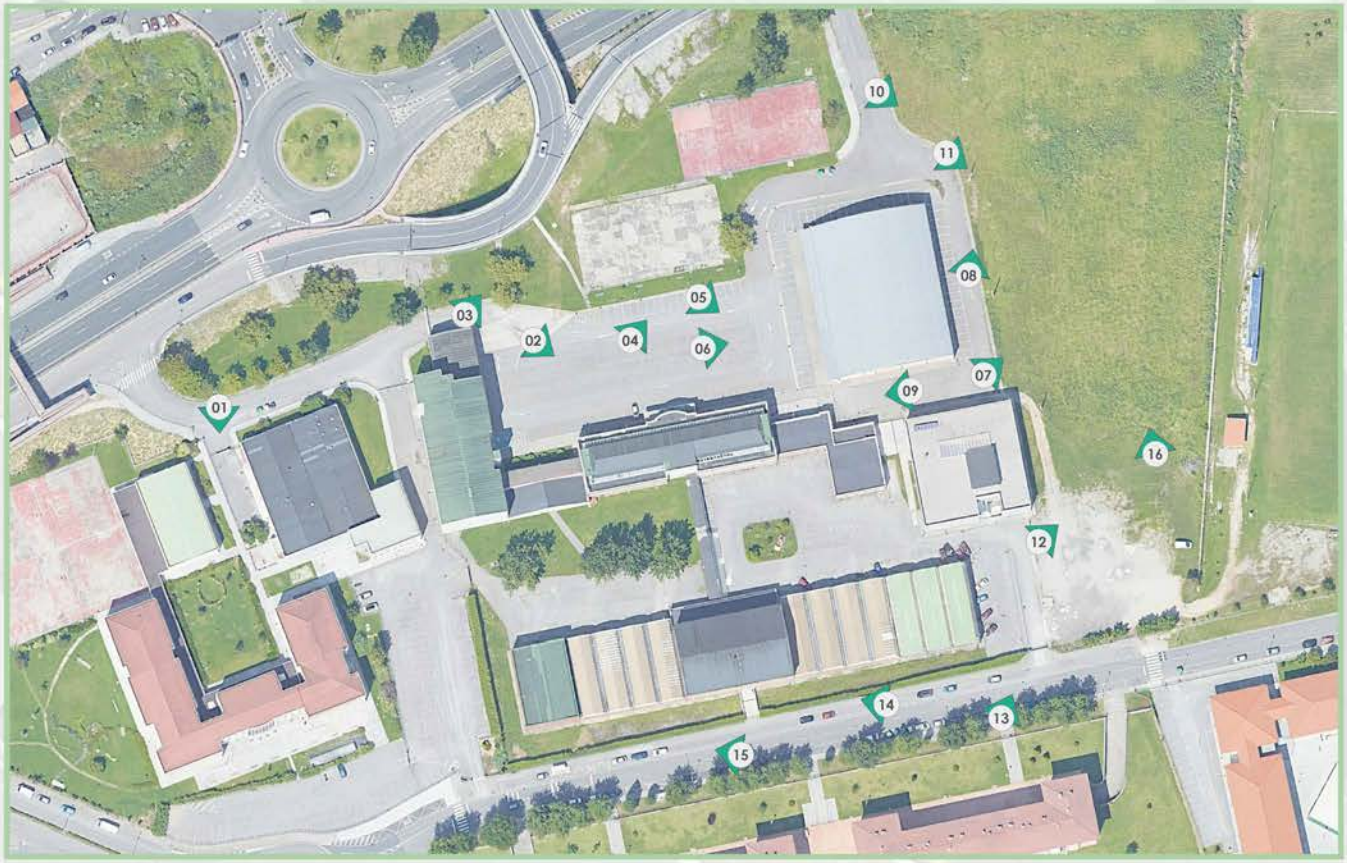
OBRA

REHABILITACIÓN FACULTAD DE MEDICINA PARA EDIFICIO DE SERVICIOS CENTRALES (FASE I)

IMPORTE

1.582.500,00 €

UNIVERSIDAD DE MURCIA



open tenders

OBRA

AMPLIACIÓN DEL IES AUGUSTO G.LINARES Y CENTRO INTEGRADO DE FP Nº1 (CIFP 1) EN SANTANDER, CANTABRIA

IMPORTE

4.060.872,88 €

GOBIERNO de CANTABRIA
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y FORMACIÓN PROFESIONAL

FOTOGRAFÍAS DE LA ZONA DE ACTUACIÓN

1 Vista actual de la entrada al instituto

2 Vista actual del instituto

3 Vista del puente que cruza la carretera

4 Vista actual de las pistas de fútbol

5 Vista actual de la parcela

6 Vista actual de la parcela

7 Vista actual de la parcela a construir

8 Vista actual de la parcela a construir

9 Vista actual de los desperfecto de la parcela

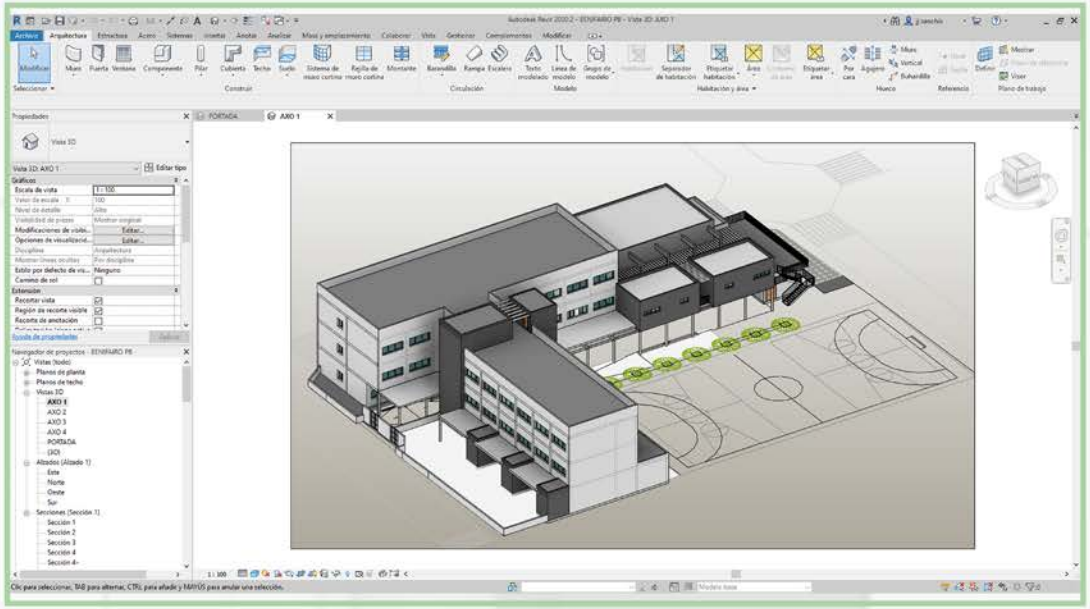
10 Ubicación de los acopios y las instalaciones

11 Vista actual de la parcela a construir

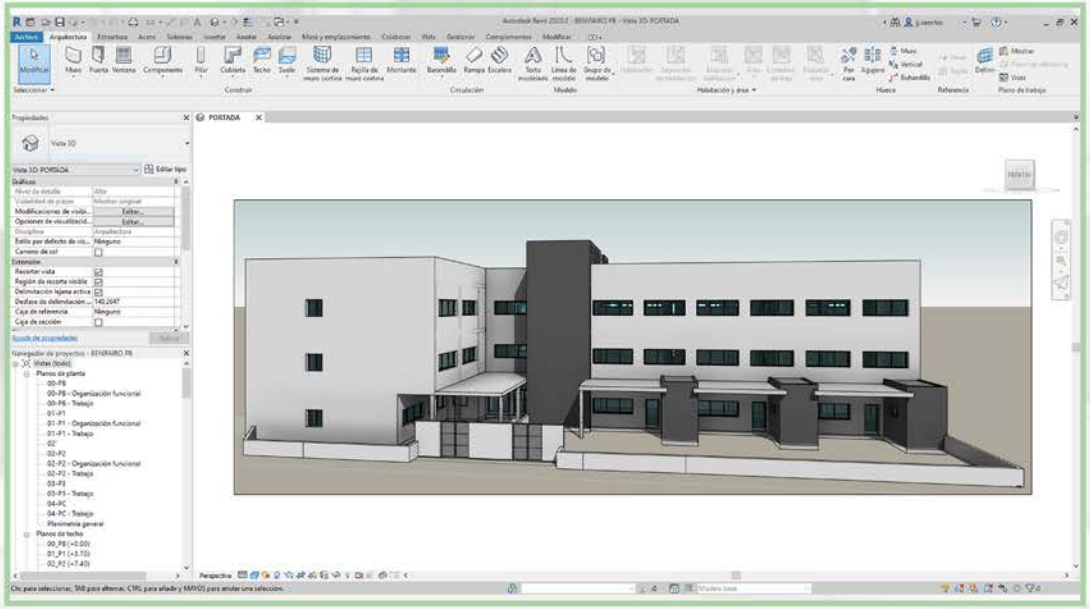
12 Vista actual de la parcela a construir

TRABAJOS BIM

MODELADO BIM



MODELADO BIM



PLANTAS DEL PROYECTO

ESQUEMA ESTRUCTURAL

open tenders

OBRA

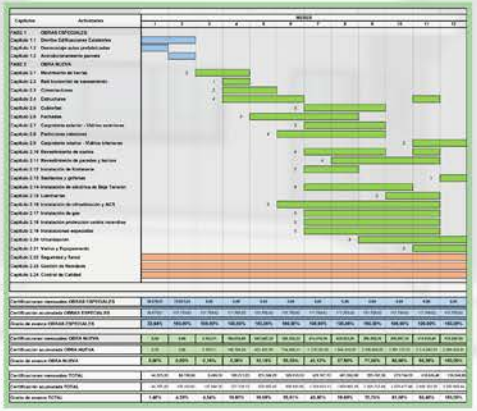
PROYECTO DE EJECUCIÓN PARA LA OBRA DE DEMOLICIÓN Y OBRA NUEVA DEL CEIP L'ERMITA BENIFAIRÓ DE LES VALLS

IMPORTE

3.668.778,62 €

AJUNTAMENT DE BENIFAIRÓ DE LES VALLS

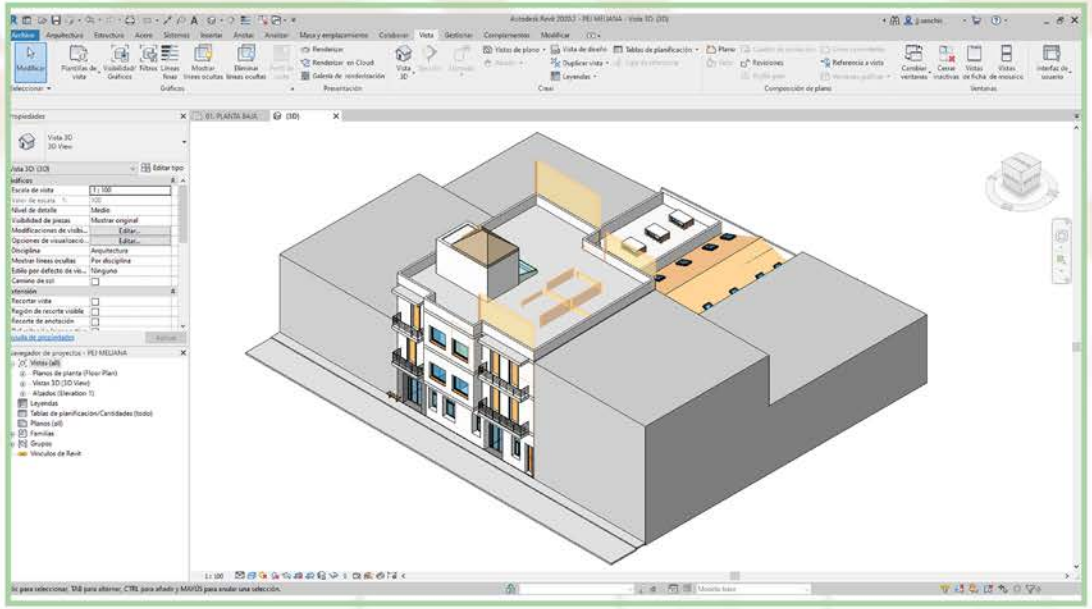
PLANIFICACIÓN DE TRABAJOS



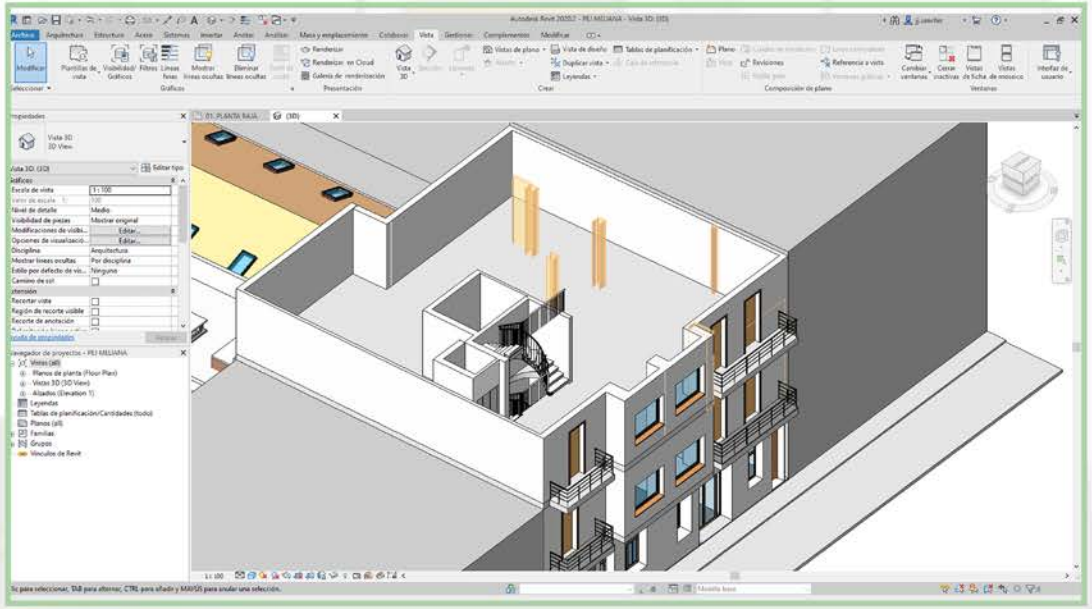
PLANTAS DE PROYECTO

FACHADA MODELADO BIM

MODELADO BIM



MODELADO BIM



open tenders

OBRA

OBRAS DE HABILITACIÓN DE EDIFICIO PARA ÁREA DE SERVICIOS SOCIALES DE MELIANA (VALENCIA)

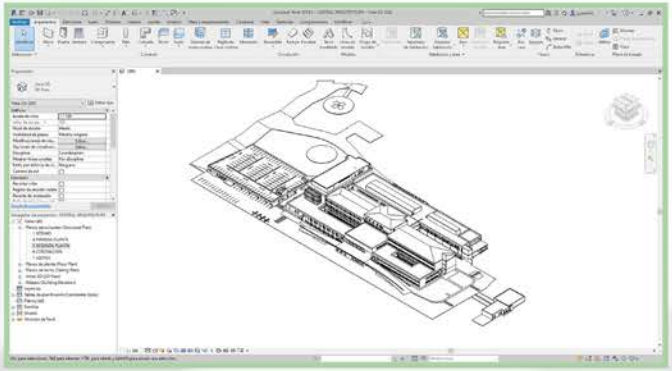
IMPORTE

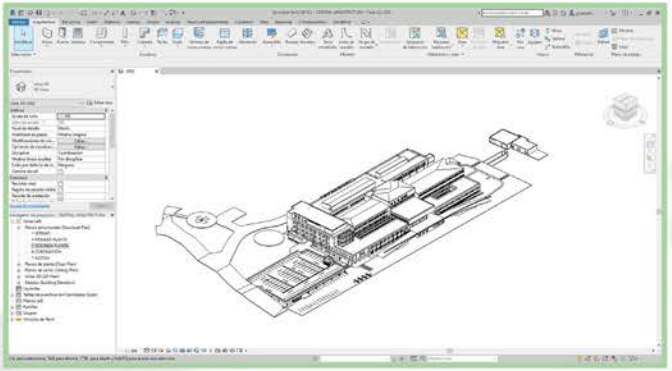
378.181,82 €

Ajuntament de Meliana

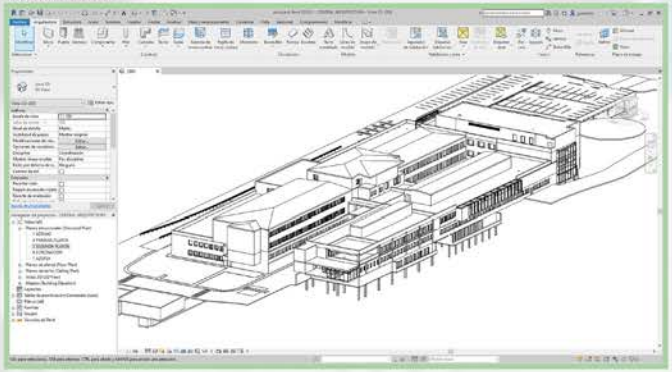
IMÁGENES MODELADO BIM

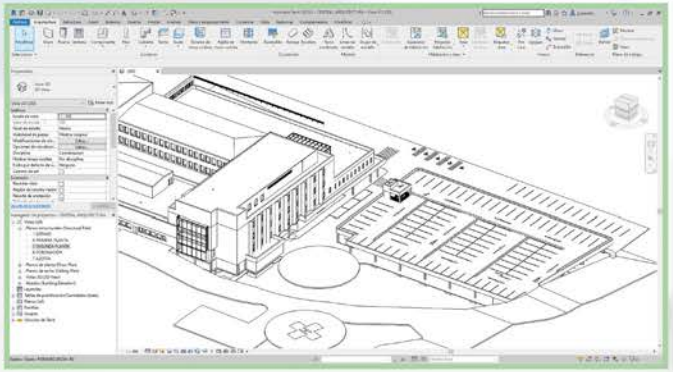
MODELADO BIM





MODELADO BIM





open tenders

OBRA

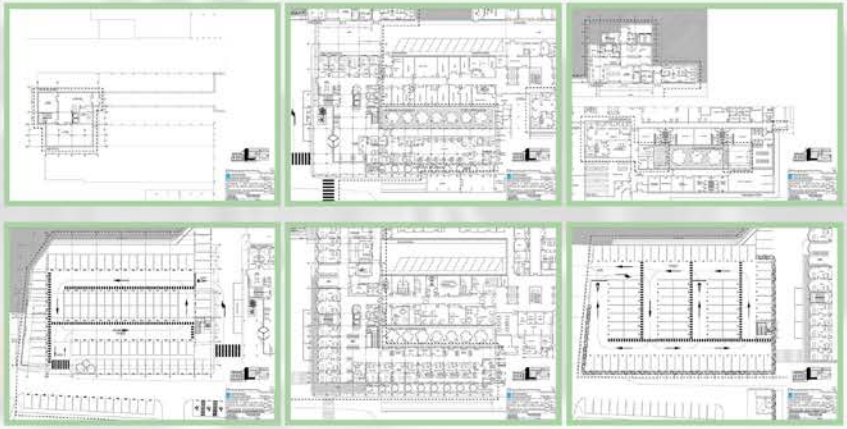
REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL DA COSTA, BURELA (LUGO)

IMPORTE

7.100.840,00 €

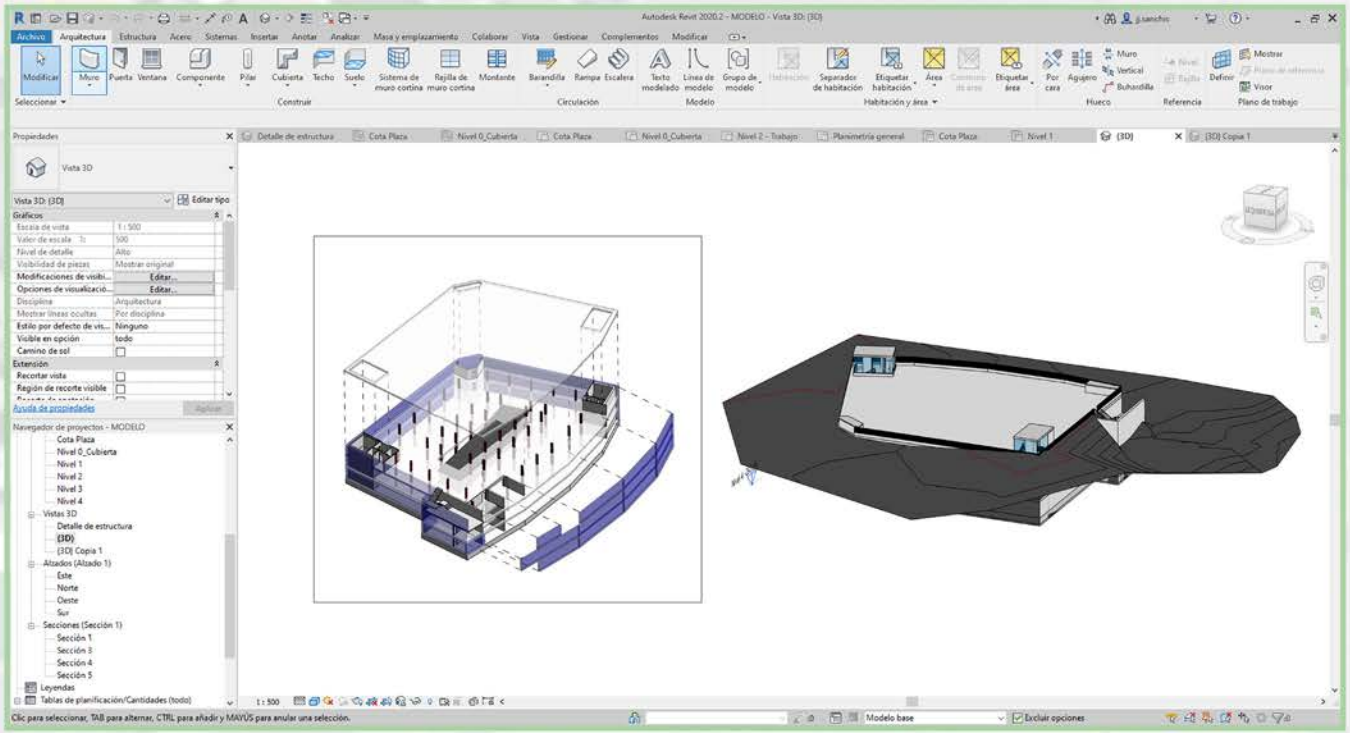
XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS

PLANOS GENERADOS A PARTIR DEL MODELO BIM



FOTOGRAFÍAS DEL EDIFICIO EJECUTADO

MODELADO BIM



open tenders

OBRA

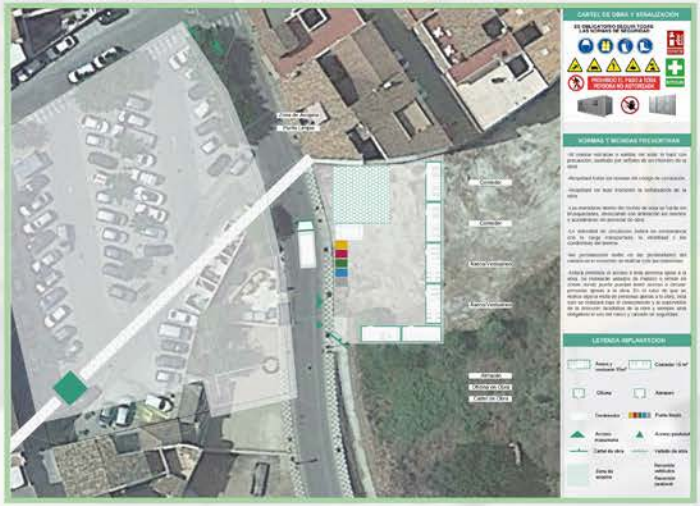
ELABORACIÓN DEL PROYECTO DE OBRAS Y LA EJECUCIÓN DEL "APARTAMIENTO EN CALLE LOS LLANOS JUNTO AL CONSULTORIO MÉDICO"

IMPORTE

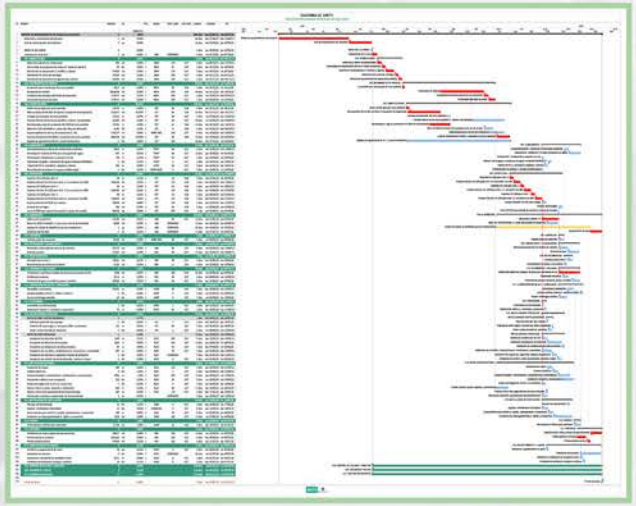
2.991.481,64 €

Ayuntamiento de Ojén

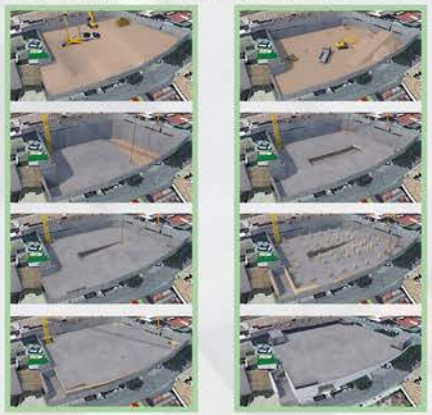
ZONAS DE IMPLANTACIÓN



PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS

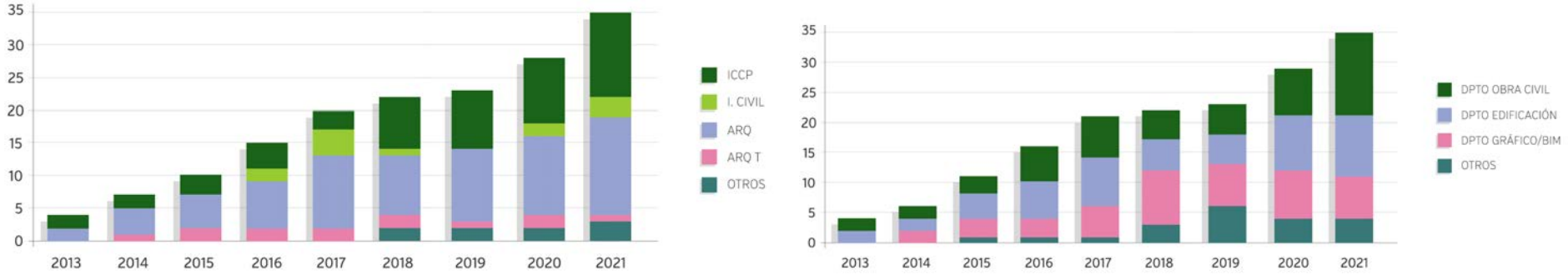


PROCESO DE EJECUCIÓN EN BASE A MODELADO BIM



Opentenders cuenta con un **Equipo Técnico** de especialistas en licitaciones, altamente cualificado para participar en cualquier licitación de Obra Civil, Edificación o Servicios Públicos tanto en España como en otros países, en los que la documentación se ha preparado en la lengua oficial del mismo.

Desde **2013** nuestro equipo humano ha ido aumentando en cantidad y calidad, diversificándose el número y organización de nuestros departamentos a las nuevas necesidades de nuestros clientes.



2408
licitaciones realizadas

49%
primeros puestos

18
países

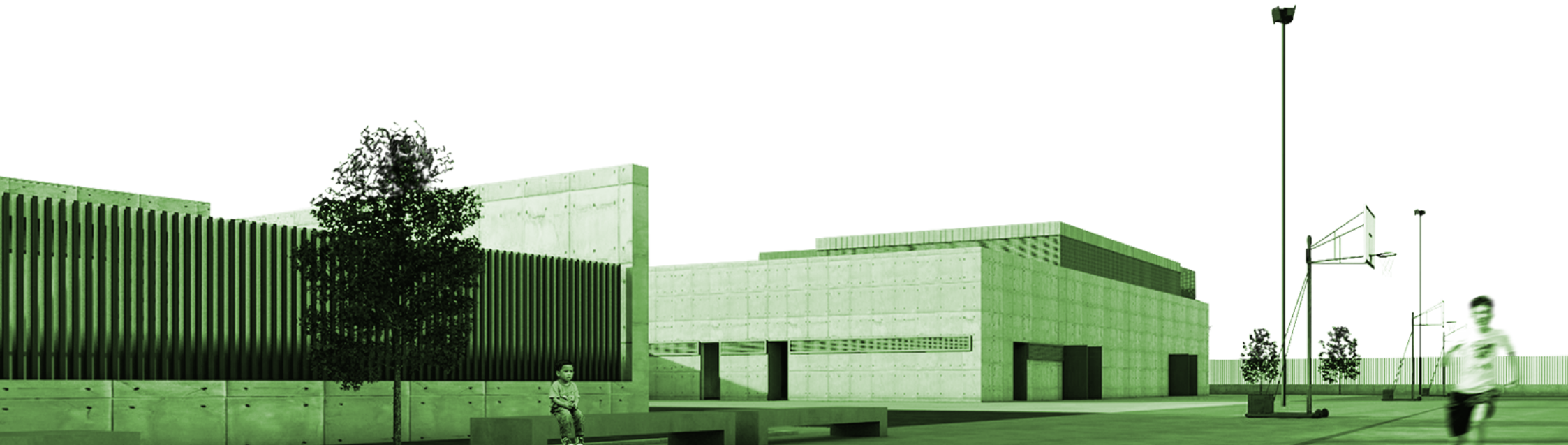
35
técnicos en el equipo

839.4 millones de €
en obras contratadas

Nuestros **resultados** hablan por sí solos, lo cual nos da una idea de la **alta calidad** de las documentaciones técnicas que realizamos y el elevado **grado de satisfacción** de nuestros clientes.

“Sin contrato no hay obra”

OpenTenders es un apoyo eficaz y con amplia experiencia para que las empresas constructoras contraten y puedan así construir carreteras, edificaciones, urbanizaciones, puentes, puertos, depuradoras, etc..



No dudes en contactar con nosotros si te interesan nuestros servicios. Nos puedes encontrar de las siguientes maneras.

Estaremos encantados de atenderte y ayudarte a solucionar tus problemas.

¡Nos vemos pronto!

open tenders

ALBERIC. OFICINAS CENTRALES

C/Botigues nº11, bajo. 46260 Alberic (Valencia)

+34 960 261 515 / 669 014 156

info@opentenders.es

VALENCIA

Plaza Vicente Iborra 7, bajo. 46025 Valencia

+34 960 636 099

info@opentenders.es

SALAMANCA

Calle Cañón de Río Lobos, 35. 37008 Salamanca

+34 635 159 290

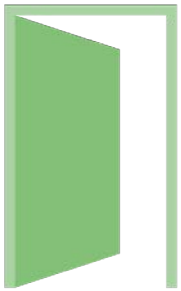
info@opentenders.es

MADRID

Calle Edgar Neville 6. 28020 Madrid (Nuevos Ministerios)

+34 685 550 808

info@opentenders.es



opentenders

www.opentenders.es